1 этаж. дом 307.0 м²

31 октября, 22:49

Калининградская область, Гвардейский муниципальный округ, пос. Талпаки, ул. Мира, 15

10 990 000 □



Общая информация:

Тип земли:	садоводство
Площадь участка:	39.0 сот.

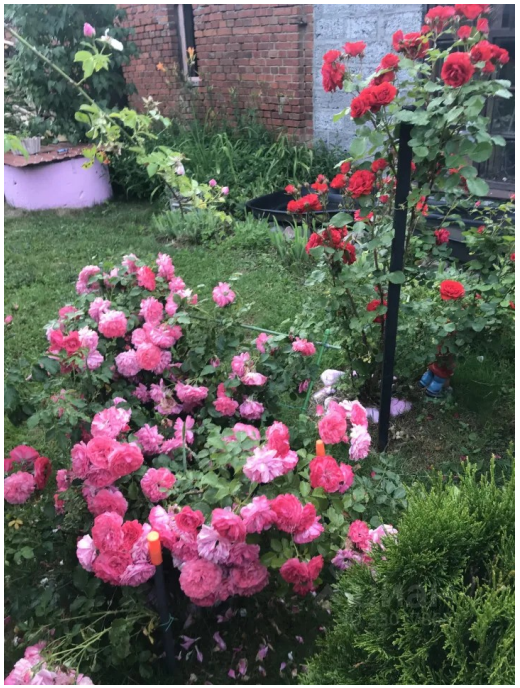
Представитель: **Ирина Меняйлова**

ПРОДАЁТСЯ ДОМ В ИСТОРИЧЕСКОМ МЕСТЕ — ТАЛПАКИ (ТАПЛАКЕН) Калининградская область, Гвардейский район, посёлок Талпаки Уникальное предложение для тех, кто ценит простор, природу и атмосферу старой Восточной Пруссии. Дом расположен рядом с руинами знаменитого замка Таплакен — замка Тевтонского ордена XIV века, основанного в 1336 году. Историческое место находится в самом центре посёлка и является одной из достопримечательностей Калининградской области. О ДОМЕ: • Общая площадь — 307 кв.м. • Две доли дома • 4 комнаты на первом этаже • Второй этаж — просторная мансарда • Кухня — 16 кв.м. • Санузел совмещённый КОММУНИКАЦИИ: • Отопление твердотопливное (уголь, дрова) • Дополнительно установлен электрокотёл • Центральное водоснабжение • Колодец во дворе • Септик УЧАСТОК: • 12 соток — в собственности • 27 соток — в аренде до 2049 года (для ведения садоводства и огородничества) На территории: • плодовый сад • теплица • хозяйственные постройки ИНФРАСТРУКТУРА И ЛОКАЦИЯ: • 5 минут до федеральной трассы Калининград — Нестеров и Калининград — Советск • рядом лес и река Преголя • в посёлке развит общепит: — знаменитая чебуречная — кафе — ресторан Дом отлично подойдёт как для постоянного проживания, так и для гостевого дома, агротуризма или семейной усадьбы в историческом месте.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/330378682

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru