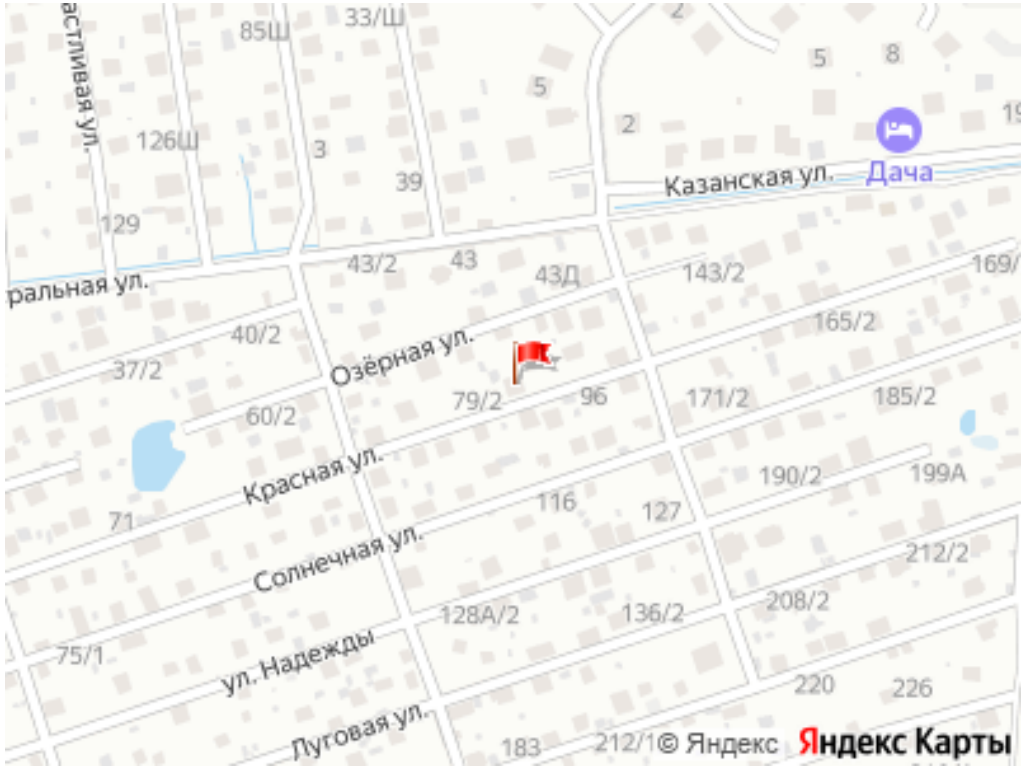
2 этаж. дом 125.6 м²

25 ноября, 13:23

Калининградская область, Зеленоградск, Волна садоводческое товарищество, ул. Красная, 80/2

19 500 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	4.0 сот.

Представитель: **Представитель: ID 25612224**

Срочная продажа ! Дом + баня в подарок! Добротный двухэтажный кирпичный загородный дом на побережье Балтийского моря с баней из шикарного финского дерева с автономным газовым отоплением 116,5 кв. м. , с холодными помещениями 126,5 кВ. м. Для круглогодичного проживания и отдыха дружной семье , предпочитающей уют и свободу в СНТ "Волна" (п. Сокольники) в черте города Зеленоградск. На первом этаже просторная уютная гостиная с камином, кухня с островом и барной стойкой, кладовая, санузел. На втором этаже три спальни, один санузел с ванной. В каждой комнате установлены радиаторы. Новый, стильный ремонт от дизайнера в духе морского побережья! • полы- плитка напольная, ламинат • стены - окрашены водостойкой краской от финского производителя Tikkurila, второй этаж -комбинированные стены. Дом построен в 2017 году, из высокотехнологических материалов для себя . •Фундамент- монолитная плита •Стены- газосиликатный блоки "Solbet"производство Польша. •Декоративная отделка дома-кирпич от крупнейшего Латвийского производителя фирмы Lode", кирпич отличается высокой теплоизоляцией •Кровля- керамическая черепица производство "Roben" Польша • Окна -пяти камерные, цвет шоколад, мансардные деревянные окна Velux. • террасса с кованным балкончиком В доме: • газовый - котёл Юнкерс • тёплые полы первый этаж • кабельное телевидение • газовая плита, электрическая духовка, вытяжка, стиральная машина. • система очистки воды • скважина - глубина 70 метров, немецкое оборудование • канализация - Септик "Тверь" Локальное очистное сооружение •камин от Французского производителя • система охраны-сигнализация Участок 4 сотки земли в собственности •плитка тротуарная •ландшафтный дизайн, газон •плодовые деревья(вишня, яблоня ранняя, средняя, поздняя, антоновка, груша •кустарники плодово-ягодные •разнообразные хвойные , декоративные насаждения •цветник •виноградная лоза •парковка для двух автомобилей. • электрические кованые ворота •зона для барбекю. Баня с верандой 4,5* 5 на дровах : • брус из северного финского леса • тёплые полы До ближайшей автобусной остановки 300 м. В пешей доступности есть продуктовый магазин, кафе, теннисный корт. До моря 500 метров. Хорошие подъездные

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

пути. СНТ"ВОЛНА"- самое большое садовое общество в области, которое, находится рядом с широкими золотыми пляжами. До Калининграда 15 мин, Зеленоградск 3 мин на автомобиле. Доступный транспорт: •автобус •электричка . Остановка посёлок Сокольники . Дом сдан в эксплуатацию. Один собственник. Полная сумма в договоре. Подходит под ипотеку. Арт. 122700610

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/323605552





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



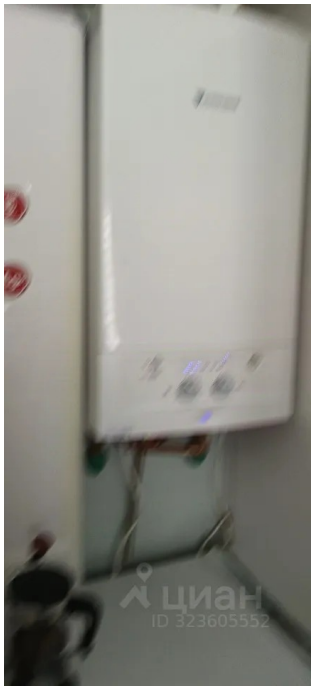






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



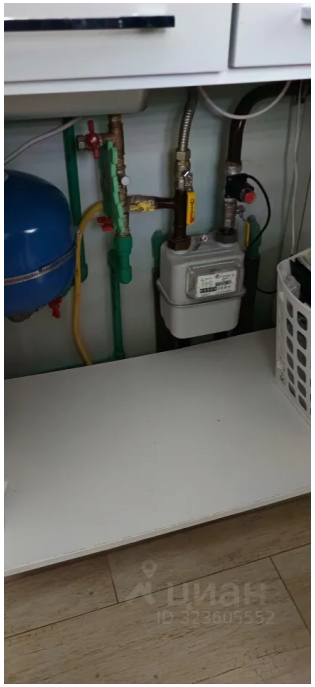






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru