2-комн. кв.

13 ноября, 18:13

Калининградская область, Калининград, район Московский, ул. Баумана, 32

Метро:

4 355 000 ₽ возможна ипотека

103 691 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	3 / 3
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	42.0 м²
Площадь комнат:	15+11,3 м²
Жилая площадь:	26.3 м²
Площадь кухни:	9.1 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	нет
Лифт:	—
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Авеню-Риэлт Владис**

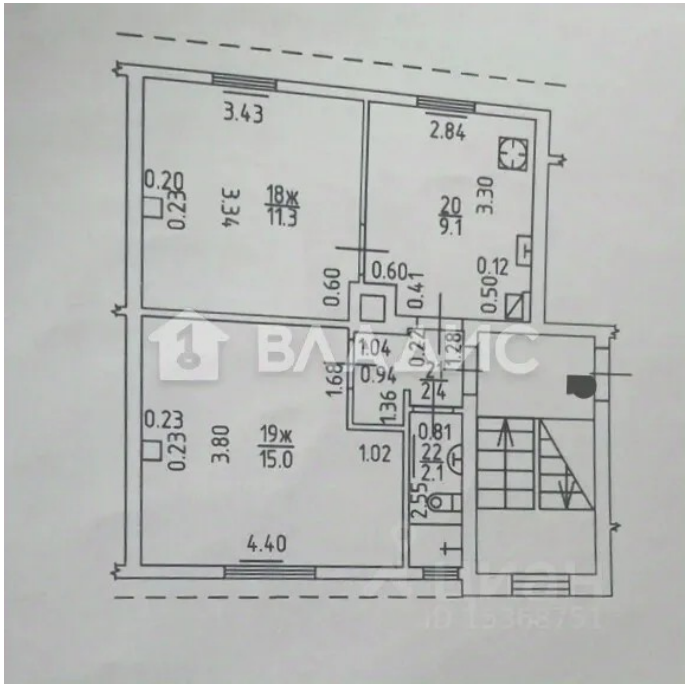
Код объекта: 2091163. Ищете уютное и тёплое место для вашей семьи? Квартира+ участок+ сухой подвал! Предлагаем вашему вниманию двухкомнатную квартиру в тихом районе с малоэтажной застройкой в Калининграде по адресу: улица Баумана, 32. Кирпичный дом 1945 года постройки отличается своей надёжностью и хорошей теплоизоляцией. Благодаря автономному отоплению низкие коммунальные платежи. Квартира чистая! Сделан капитальный ремонт, заменена вся проводка и водопроводные трубы. Можно заехать и наслаждаться жизнью! Квартира расположена на третьем этаже, над квартирой есть ещё сухой мансардный свободный этаж. Комнаты в квартире изолированные, окна выходят на улицу и во двор, южная и северная стороны. За квартирой закреплён небольшой приусадебный УЧАСТОК, где можно разбить огород или обустроить место отдыха, а так же сухой ПОДВАЛ для хранения вещей или инвентаря для участка. Вся необходимая инфраструктура под рукой, детский сад прямо за домом, школа через дорогу, магазины, почта, пункты выдачи озон и валберис, остановка общественного транспорта, до Южного ж/д вокзала, откуда можно без пробок добраться до Побережья,10 минут на машине, 15 минут на общественном транспорте. Район находится в непосредственной близости Калининградского залива, с чистейшим воздухом, а так же Голубых озёр, где обустроены места отдыха и песчаный пляж. Эта квартира станет

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

отличным выбором для семьи, которая ценит тишину, комфорт и уют. Не упустите свой шанс, запишитесь на просмотр прямо сейчас! Мы предоставляем юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Дарим 500 000 рублей на путешествие! Покупайте или продавайте недвижимость вместе с агентством "Авеню-Риэлт Владис" и получайте шанс отправиться в путешествие Вашей мечты!

Телефоны: **+7 967 848-71-33**





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru