своб. назнач.

Калининградская область, Зеленоградск, ул. Гагарина, 87

Метро:

74 900 000 □

700 000 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	1 / 6
Площадь:	107.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **Представитель: ID 72407274**

Номер объекта: 537644. Продается коммерческое помещение в ЖК премиум класса на первой линии моря! О помещении: - Общая площадь 107 м2. - Нежилое встроенное помещение свободного назначения. - Электричество 15 кВт, есть возможность увеличения. - Автономное отопление от газовой котельной дома (индивидуальный прибор учета), холодное и горячее водоснабжение/водоотведение, канализация. - Имеет отдельный вход, высокие потолки. - Расположено на первом этаже многоквартирного жилого комплекса. - Идеально подходит для любой сферы услуг. О доме: - ЖК " Атлантис" - современный комплекс бизнес-класса на первой линии моря в городе-курорте Зеленоградск - жемчужине балтийского побережья. Год постройки 2023. - Расположен всего в нескольких шагах от знаменитого променада Зеленоградска и пляжа, имеет огромный поток пешеходов - местных жителей и туристов круглый год, что обеспечивает постоянный рост трафика и высокий потенциал для любой коммерческой деятельности. - Идеальная транспортная и пешеходная доступность. О сделке: - Прямая продажа. - Без обременений. - Назначение - встроенное нежилое помещение. Почему мы? - Перед выставлением на продажу каждый объект недвижимости проходит юридическую экспертизу. - Широкая специализация на рынке недвижимости. - Высококвалифицированные специалисты, которые помогут вам во всех процессах сделки. Отличное предложение по доступной цене, звоните!

Телефоны: **+7 923 074-04-10**

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



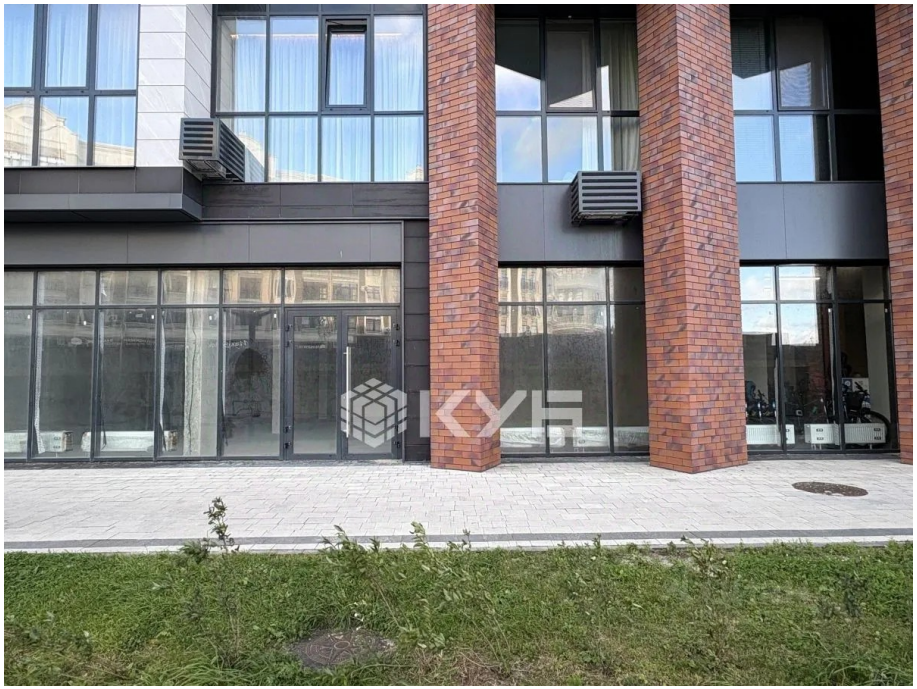






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru