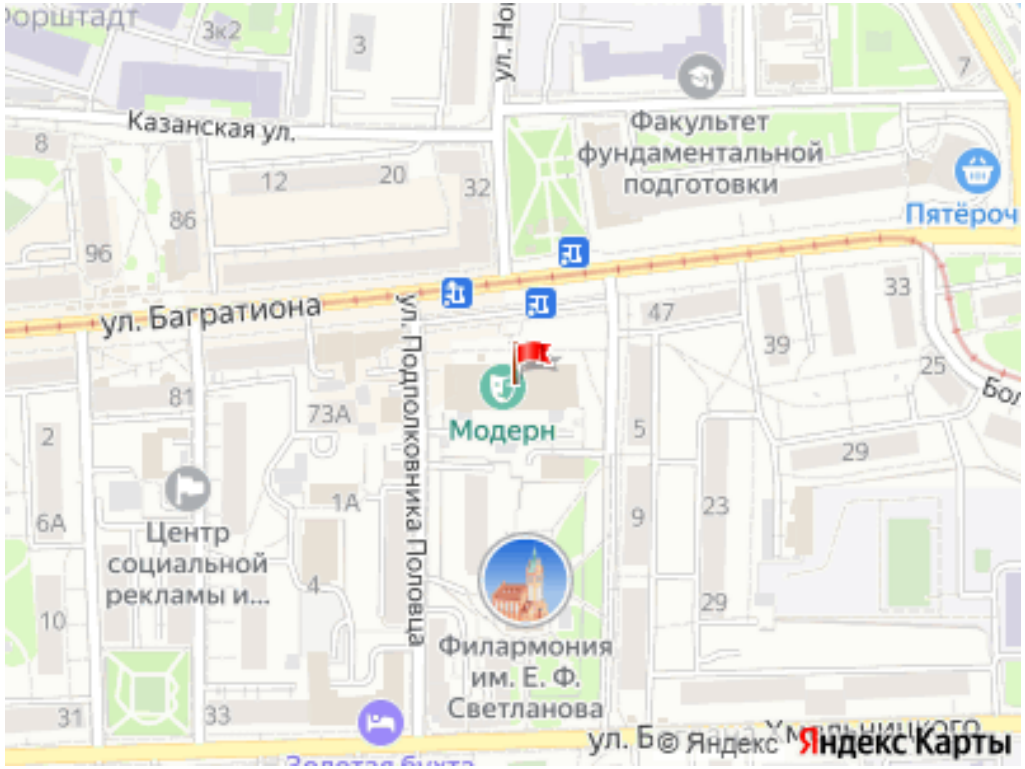
своб. назнач.

Калининградская область, Калининград, район Московский, ул. Багратиона, 49

Метро:

4 800 000 □

69 566 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	3 / 5
Площадь:	69.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **ОСНОВАНИЕ ВЫБОРА**

Номер объекта: 1022. В продаже коммерческое помещение свободного назначения подойдет и под производство, мастерскую, офис, студию практически под любой вид деятельности в торгово-административном здании в Центре города Калининграда по ул. Багратиона, также рассмотрим варианты аренды. В помещении выполнен качественный ремонт, панорамное остекление окон на всю ширину помещения с отличным видом на малоэтажную застройку центра города Калининграда, установлены современные пластиковые окна, напольная плитка - керамогранит, санузел общий находится рядом на этаже . Есть возможность подключение очень высокой электрической мощности до 50кВт. и выше.Высота потолка - 5м дает возможность организовать второй уровень с дополнительной площадью - антресоль. Здание расположено в самом центре города Калининграда ориентир Ленинский проспект, ул. Октябрьская. Находится на 3 м этаже здания Рембыттехника. В здании 2 пассажирских и грузовых лифта, недавно была замена лифтов на современные, на этаже в коридоре установили подвесной потолок. Свободные парковки перед зданием и с обратной стороны, есть выделенные парковочные места для владельцев помещения.Круглосуточный доступ в помещение. Оживленный трафик, в здании очень много различных организаций всегда все быстро сдаётся. Отлично подойдёт под мастерскую, производство, склад, фотостудию, офис, обучающий класс, Арт пространство, магазин,Помещение оформлено в собственность, готово к продаже. Рассмотрим все предложения и варианты оплаты.Продажу объекта сопровождает группа компаний "Основание выбора", обеспечивает грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Меня зовут Виктория, буду рада помочь по любым вопросам касательно сделок с недвижимостью, одобрения ипотеки, оценки, юридического сопровождения, консультация бесплатная. Офис в центре города

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/330927286

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

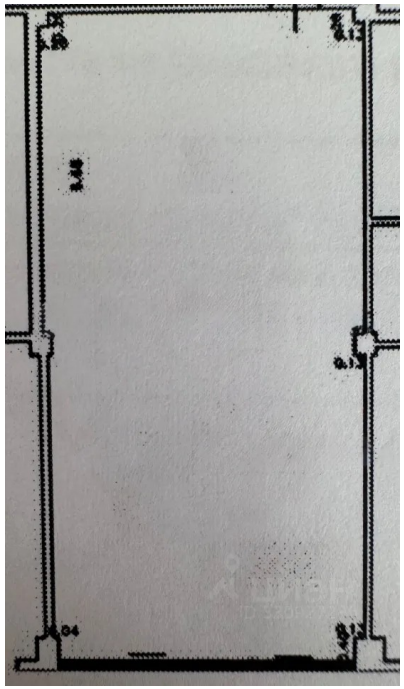




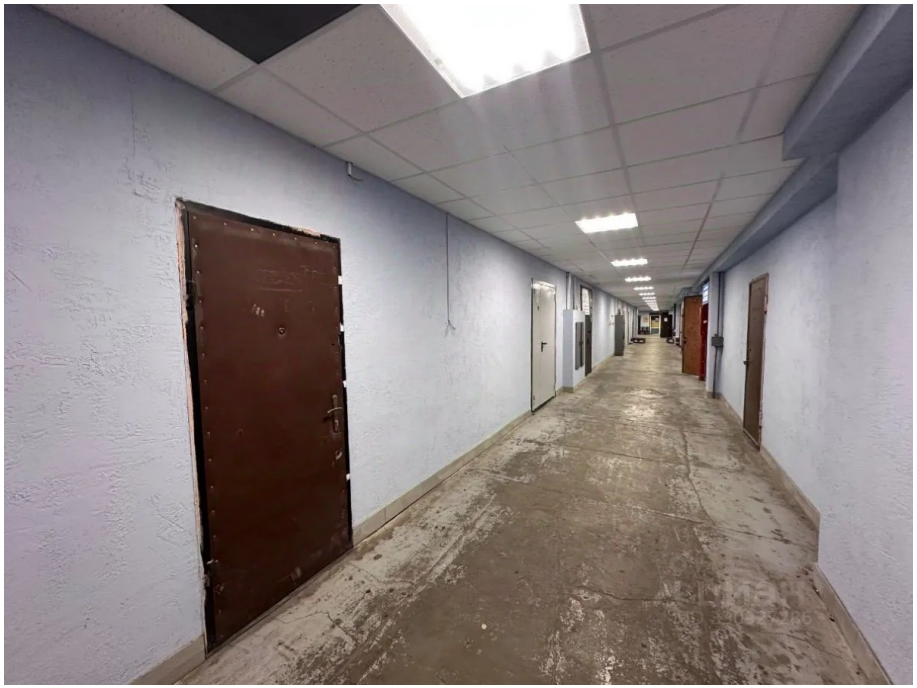




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru